Markt Heiligenstadt i.OFr.

Marktplatz 20 91332 Heiligenstadt

Niederschrift der öffentlichen Sitzung

Gremium:	Marktgemeinderat Heiligenstadt i. OFr.
Sitzungsort:	Sitzungssaal im Rathaus
am:	30.05.2018
Beginn:	18:00
Ende:	19:15

Zahl der Mitglieder:

Anwesend sind:

Vorsitzender

Herr Helmut Krämer

Mitglieder Marktgemeinderat

Herr Roland Aichinger
Herr Friedrich Bauer
Herr Georg Bittel
Herr Bernd Büttner
Frau Elisabeth Dicker
Herr Dieter Friedrich
Herr Hans Göller
Herr Johannes Harrer
Herr Johannes Hösch
Frau Anke Kraasz
Herr Dr. Peter Landendörfer
Herr Friedrich Lang
Herr Alexander Stöcklein

Ortssprecher

Frau Manuela Gracz
Herr Christian Hümmer
Herr Mario Kraus
Herr Hans Langenfelder
Frau Petra Möhrlein
Herr Frank Pennig
Herr Matthias Scheuring

Verwaltung

Herr Rüdiger Schmidt

Entschuldigt:

Mitglieder Marktgemeinderat

Herr Christian Ott
Herr Heiko Ott
Frau Schenk Gräfin Monika von Stauffenberg

Ortssprecher

Herr Thomas Hänchen

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1 Genehmigung der Niederschrift vom 26.04.2018 (öffentl. Teil)

2 Bebauungs- und Grünordnungsplan "Schottwiesen-Ost" und Flächennutzungsplanänderung Markt Eggolsheim - Bereich Schottwiesen-Ost; Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

3 Bericht der Verwaltung

4 Sonstiges

4.1 Hinweise auf Veranstaltungen

Protokoll:

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift vom 26.04.2018 (öffentl. Teil)

Beschluss:

Gegen die Niederschrift bestehen keine Einwendungen; sie wird hiermit genehmigt.

Abstimmung: 14 : 0

2. Bebauungs- und Grünordnungsplan "Schottwiesen-Ost" und Flächennutzungsplanänderung Markt Eggolsheim - Bereich Schottwiesen-Ost; Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Der Markt Eggolsheim beabsichtigt für das Gebiet Schottwiesen-Ost im Nordwesten von Eggolsheim einen Bebauungs- und Grünordnungsplan aufzustellen und den Flächennutzungsplan zu ändern. Im Rahmen des Bebauungsplanes – Verfahrens sollen etwa 1,5 ha neue Gewerbeflächen, gemischte Bauflächen und öffentliche Parkplätze entstehen.

Beschluss:

Der Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes mit Flächennutzungsplan-Änderung wird zugestimmt.

Abstimmung: 14 : 0

3. Bericht der Verwaltung

a) **Neubau Kläranlage Heiligenstadt i. OFr.**

Die Baufirma Dietz, Weismain hat die Restarbeiten bei der Kläranlage in Traindorf abgeschlossen. Als nächstes muss die Einzäunung angebracht werden. Der Auftrag für den Abbruch der alten Kläranlage wurde an die Firma Metzner, Pettstadt vergeben. Aufgrund der Verzögerung der Außenarbeiten wird der geplante Termin (21.07.2018) für die Einweihung der neuen Kläranlage verschoben.

b) **Abwasserbeseitigung Markt Heiligenstadt i. OFr.; Gemeindeteil Oberleinleiter**

Die Bauarbeiten für den Kanal- / Wasserleitungs- / Breitbandausbau laufen planmäßig. 2018 werden die Tiefbauarbeiten in der ST 2188 erfolgen. Nach der Verlegung der Leitungen wird unmittelbar der Straßenbau erfolgen. Der Straßenausbau wir in Etappen erfolgen.

c) **Breitbandversorgung Markt Heiligenstadt i. OFr.**

Der Bürgermeister informiert, dass die Verhandlungen mit den Betreiberfirmen, die 3 volle Tage in Anspruch nahmen, abgeschlossen sind. Der Marktgemeinderat wird in der Sitzung am 28.06.2018 entscheiden, welches Unternehmen das Breitbandnetz des Marktes Heiligenstadt betreiben soll. Die Verhandlungen mit den Planungsbüros über die Planungsleistung und Projektüberwachung sind vollständig abgeschlossen. In der heutigen nicht öffentlichen Sitzung wird über die Vergabe der Planungsleistungen entschieden.

Der Bürgermeister bedankt sich bei den Fraktionsvorsitzenden, die die Verhandlungen (Betreiber u. Planer) tatkräftig unterstützt haben.

Die Ergebnisse der beiden Ausschreibungen sind sehr positiv. Als Nächstes steht die Bauausschreibung an.

d) **Feuerwehr-Bedarfsplan**

Es war geplant, dass der Feuerwehr-Bedarfsplan im ersten Halbjahr 2018 im Marktgemeinderat behandelt wird. Aus zeitlichen Gründen ist dies nicht möglich und wird verschoben.

e) **Behindertengerechte Erschließung Rathaus / ehemaliges FW-Haus**

Der Innenumbau des ehemaligen Feuerwehrhauses in Verwaltungsräume, Archiv, Registratur, öffentliche WC´s ist größten teils abgeschlossen. Bisher wurden Aufträge im Wert von 375.875,61 € vergeben. Zur Vergabe stehen noch Aufträge mit einem Auftragsvolumen in Höhe von 319.391,64 € und Leistungen im Rathaus in Höhe von 40.903,87 € an. Demnach wird mit Gesamtkosten von 736.171,12 € gerechnet. Das entspricht einer Preissteigerung von ca. 120.000,- € (ca. 20 %) und liegt in der zurzeit üblichen Steigerungsrate auf dem Bausektor. Nach dem amtlichen Preisindex des statistischen Landesamtes entspricht die Steigerungsrate, gewerbeabhängig vom Oktober 2016 bis Ende 2017 zw. 10 – 15 %. In der nichtöffentlichen Sitzung werden 11 Gewerke mit einem Kostenvolumen von ca. 320.000,- € vergeben.

f) **Personelle Veränderungen**

Der Haupt- und Finanzausschuss hat in der letzten Sitzung folgende Personalentscheidungen getroffen:

- Die Sekretärinnenstelle im Bürgermeisteramt wird ausgeschrieben
- Die Stelle der Touristik-Info wird ausgeschrieben.
- Als Bauhofmitarbeiter wurde Dominik Schick, Dürrbrunn zum 02.07.2018 eingestellt.
- Kirsten Weiß wird zum 01.09.2018 die Ausbildung zur Verwaltungsfachangestellten beginnen.

g) **Abwasserbeseitigung, Verbesserung der Wasserversorgung und Breitbandausbau in Tiefenpölz**

Der Auftrag für die Bauarbeiten in Tiefenpölz wurde an die Firma Lämmlein & Übbing, Oberleinleiter vergeben. Am 17.05.2018 fand die Baueinweisung statt. Der Bau des Mischwasserkanals und der Wasserleitung, sowie die Straßen- und Oberflächenwiederherstellung soll am 18.06.2018 begonnen werden. Der Ausbau im nördlichen Teil von Tiefenpölz soll bis 14.12.2018 abgeschlossen sein. Am 19.06.2018 ist eine Bürgerversammlung in Tiefenpölz geplant.

4. Sonstiges

4.1. Hinweise auf Veranstaltungen

Der Bürgermeister weist auf die Veranstaltungen in den nächsten Wochen, zu denen der Marktgemeinderat eingeladen wurde, hin.

z. Kts.

Vorsitzender	Schriftführer
Krämer Helmut 1. Bürgermeister	Schmidt Rüdiger Geschäftsleiter